

**Аудиторское заключение**  
**по результатам проверки финансовой отчетности**  
**ОАО «Управляющая компания «Регион»**  
**за 2009 год.**

г. Чита

Общество с ограниченной ответственностью  
**«Аудит - налоги - информация»**

672005 г. Чита, ул. Яковлева, 17  
672000 г. Чита, Главпочтамт, а/я 891

Тел: 8-924-276-5160

№ А-09-2010 от «30» июня 2010 г.

**Аудиторское заключение  
по результатам проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности  
Открытого акционерного общества «Управляющая компания «Регион».**

ООО «Аудит – налоги - информация» на основании договора № А-09-2010 от «07» апреля 2010 года провело аудиторскую проверку финансовой (бухгалтерской отчетности) ОАО «Управляющая компания «Регион» за 2009 год.

**1.Сведения об ООО «Аудит – налоги – информация»**

Юридический адрес: 672005, г. Чита, ул. Яковлева, 17  
Телефон: 8-924-276-5160

ИНН 7535001038 , ОГРН 1027501177670

Свидетельство о государственной регистрации ООО «Аудит – налоги – информация» № 1982 выдано от 11.12.1996 года Регистрационно-лицензионной палатой г. Читы.

Расчетный счет № 40702810900000900087 в Филиале ОАО Банк ВТБ в г. Чите  
к\сч 30101810200000000733, БИК 047601733.

Член Саморегулируемой организации аудиторов НП «АУДИТОРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СОДРУЖЕСТВО» (Приказ Минфина России № 721 от 30.12.2009 г.)

Страхование профессиональной ответственности  
Страховое общество «Росгосстрах» полис Серия ЮЛ 75-4000 № 007532 от 21.07.2009 г.

В аудиторской проверки принимали участие:

Аудитор Правилон Николай Никифорович квалификационный аттестат  
аудитора № К 019751 от 15.11.2004 г.

## 2. Сведения о аудируемом лице

Полное наименование	Открытое акционерное общество «Управляющая компания «Регион»
Краткое наименование	ОАО «УК «Регион»
Юридический адрес	672038, г. Чита, ул. Шилова,100
Адрес по месту нахождения	672038, г. Чита, ул. Шилова,100
Дата и номер свидетельства о государственной регистрации	09.02.2004 г.
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1047550002477
Расчетный счет	р\счет 40702810823001301267, в Филиале ОАО Банк ВТБ в г. Чите БИК 047601733, к\счет 301018102000000000733
ИНН/КПП	7536054057/753601001
Генеральный директор	Пономаренко Антон Сергеевич
Главный бухгалтер	С правом одной подписи

## 3. Вводная часть

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО «УК «Регион» за период с 01 января по 31 декабря 2009 г. включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «УК «Регион» состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о прибылях и убытках;
- отчет об изменении капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- приложение к бухгалтерскому балансу;

Данная отчетность подготовлена исполнительным органом ОАО «УК «Регион» в соответствии с Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 21.11.1996 г. № 129-ФЗ.

Ответственность за подготовку и достоверность предоставленной к проверке отчетности несет исполнительный орган ОАО «УК «Регион» в лице:

Генерального директора – Пономаренко А.С.

Наша обязанность заключалась в том, чтобы высказать мнение о достоверности отчетности во всех ее существенных аспектах на основе проведенного аудита.

## 4. Объем аудита

Мы проводили аудит в соответствии с Федеральным Законом «Об аудиторской деятельности» от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ, федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными

Постановлением Правительства РФ от 23.09.2002 г. № 696 (с дополнениями и изменениями), внутрифирменными стандартами.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности, информации о финансово – хозяйственной деятельности, оценку принципов и методов бухгалтерского учета, правил подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, определение главных оценочных значений, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

**5. Мнение ООО «Аудит – налоги – информация» о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности открытого акционерного общества «Управляющая компания «Регион».**

По нашему мнению, за исключением влияния корректировок, которые могли бы оказаться необходимыми, если бы мы смогли проверить количество товарно-материальных запасов, финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «УК «Регион» во всех существенных отношениях достоверно отражает финансовое положение на 31.12.2009 г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января по 31 декабря 2009 г. включительно и соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности согласно Федерального Закона «О бухгалтерском учете» от 21.11. 1996 г. № 129-ФЗ.

«30» июня 2010 г.

Директор

ООО «Аудит - налоги - информация»



Столбов В.В.

